



**Ambito
Distrettuale
Visconteo
Sud Milano**

INFORMATIVA RELATIVA ALL'AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI - SAP

Dalle ore 14.00 del 24/11/2020 alle ore 14.10 del 30/12/2020, sarà possibile presentare le domande per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'Ambito Distrettuale Visconteo per i cittadini residenti e/o che lavorano nei comuni di Basiglio, Binasco, Casarile, Lacchiarella, Locate di Triulzi, Noviglio, Opera, Pieve Emanuele, Rozzano, Vernate e Zibido San Giacomo.

Si specifica che possono presentare domanda anche coloro i quali risultano collocati utilmente nelle graduatorie ancora in vigore valide ai fini dell'assegnazione di alloggi destinati a servizi abitativi pubblici, ai sensi del Regolamento Regionale n. 4/2017 e successive modifiche ed integrazioni.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande possono essere presentate esclusivamente per via telematica

E' necessario registrarsi sulla piattaforma informatica regionale (<https://www.serviziabitativi.servizirl.it>) e inserire la propria domanda completa di marca da bollo.

La registrazione e l'accesso alla piattaforma informatica sono possibili attraverso due modalità:

1) Con tessera sanitaria CRS (Carta Regionale dei Servizi) o CNS (Carta Nazionale dei Servizi):

Per l'utilizzo di CRS E CNS è necessario dotarsi preventivamente di codice PIN che può essere rilasciato che può essere richiesto agli sportelli abilitati indicati nell'elenco scaricabile al seguente link: <https://www.dati.lombardia.it/G/Sportelli-Rilascio-PIN-CRS/n96i-92ha/data?pane=feed>

AVVERTENZA: nel territorio di Rozzano gli unici sportelli abilitati al rilascio del codice PIN per le carte CRS e CNS sono gli uffici dell'ATS in via Glicini.

Oltre al codice PIN, per l'utilizzo di CRS E CNS è necessario indicare un indirizzo email e un cellulare (da avere con sé per ricevere un sms di conferma); se si presenta la domanda dal PC di casa sono necessari anche un lettore di smart card (acquistabile su qualunque sito di e-commerce o presso negozi di tecnologia e accessori informatici) ed il software per usarlo (scaricabile gratuitamente al seguente link: <https://www.lispa.it/wps/portal/LISPA/Home/Servizi-di-Certificazione-Digitale/Software-per-CRS-CNS>).

Ambito Distrettuale Visconteo Sud Milano

Ufficio di Piano

Sede di Rozzano / Piazza G. Foglia, 1 / 20089 Rozzano (MI)

- 2) **Con credenziali SPID (username e password del sistema Pubblico di Identità Digitale)** ed un cellulare (da avere con sé per ricevere un sms con il codice di accesso).

Per l'attivazione delle credenziali SPID è possibile seguire la procedura indicata sul sito tematico dell'AGid al seguente link: <https://www.spid.gov.it/richiedi-spid>

Per ricevere supporto tecnico da parte di Regione Lombardia per la presentazione della domanda i contatti sono i seguenti:

- N. Verde 800.131.151 (selezione 1 - 4)
- bandi@regione.lombardia.it

MARCA DA BOLLO

La domanda va presentata assolvendo l'obbligo di apposizione marca da bollo da 16,00 € ; il pagamento della stessa può avvenire in modalità virtuale secondo le indicazioni operative disponibili sul sito dell'Agenzia delle Entrate <http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/portal/entrate/home> (in caso di controllo è necessario esibire la marca da bollo annullata), ovvero acquistando la marca da bollo presso rivenditori autorizzati e inserendo il numero della stessa nell'apposito campo della piattaforma regionale.

A. DOCUMENTI RICHIESTI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

In fase di presentazione della domanda, **prima di selezionare le caselle riferite all'autocertificazione sul possesso dei requisiti di accesso previsti dall'Articolo 7 del Regolamento Regionale n. 4 del 2017 e s.m.i., è necessario leggere con attenzione quanto si sta dichiarando**, onde evitare di incorrere nelle sanzioni penali ed amministrative previste in caso di dichiarazioni mendaci

Anche se in fase di presentazione della domanda si autocertifica tutto, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, oltre alla cancellazione dell'istanza è prevista anche la segnalazione all'Autorità Giudiziaria; **si consiglia pertanto di verificare attentamente ciò che si dichiara** (si informa che in caso di assegnazione verrà controllata la documentazione attestante quanto dichiarato).

Nello specifico, a titolo esemplificativo e non esaustivo, sono necessari:

1. I **dati di tutti i componenti del nucleo familiare** (generalità, professione, ecc.) compresi i **codici fiscali** e per i cittadini non comunitari i **permessi o le carte di soggiorno**;
2. La **certificazione ISEE ordinaria** in corso di validità al momento della presentazione della domanda riferita al nucleo familiare, **che non deve superare gli € 16.000,00**. In fase di presentazione della domanda vanno dichiarate tutte le proprietà mobiliari (conti correnti compresi) e tutte le proprietà immobiliari (comprese le quote di proprietà anche in seguito ad eredità e le case pignorate ma non ancora vendute all'asta) e nella piattaforma andrà inserita la sommatoria tra proprietà mobiliari ed immobiliari possedute; è utile avere con sé anche la DSU presentata per ottenere l'ISEE.

DOCUMENTAZIONE RIFERITA ALLE CONDIZIONI FAMILIARI E ABITATIVE (le situazioni elencate sono a titolo esemplificativo e non esaustivo)

Prima di dichiarare alcune condizioni è meglio verificare la documentazione in proprio possesso (se si intende essere supportati nella presentazione della domanda conviene portare tutti i documenti):

Per chi è disabile è necessario indicare la percentuale riportata nel certificato di invalidità (per ottenere un punteggio questa dovrà essere pari almeno al 66%);

Per i nuclei familiari di nuova formazione occorre possedere la documentazione che dimostri la costituzione del nucleo nei due anni precedenti oppure la volontà di costituirsi come nucleo familiare prima della consegna dell'alloggio (in quest'ultimo caso vanno presentati entrambi gli ISEE delle famiglie di origine e farà fede quello più basso);

Per chi appartiene all'ulteriore categoria sociale scelta dal Comune è necessario documentare tale condizione; i seguenti Comuni dell'Ambito hanno indicato una categoria aggiuntiva:

- Comune di Rozzano: "Persone over 50 che hanno perso il lavoro da non più di 36 mesi con almeno un minore in carico";
- Comune di Locate di Triulzi "Padri separati a rischio di povertà ed emarginazione"
- il Comune di Zibido San Giacomo "Persone in carico in carico a servizi specialistici (SERT, centri psico-sociali, etc.)"

Per chi ha dovuto lasciare l'alloggio all'altro coniuge ed ai figli e deve versare l'assegno di mantenimento in seguito a provvedimento dell'Autorità Giudiziaria emesso al massimo un anno prima della presentazione della domanda, è necessario possedere copia di tale sentenza;

Per chi vive in abitazione impropria e/o d'emergenza gestita da strutture pubbliche o di assistenza, è necessario possedere la documentazione comprovante tale condizione;

Per chi vive in alloggi privi di servizi igienici o di riscaldamento o considerati antigiene è necessario possedere la documentazione comprovante tale condizione (nella maggior parte dei casi rilasciata dall'ATS);

Per chi deve rilasciare l'alloggio o ha dovuto rilasciare l'alloggio un anno prima della presentazione della domanda in seguito a provvedimento giudiziario o amministrativo, è necessario possedere copia di tale provvedimento;

Per i nuclei familiari con presenza di persone disabili o anziani che abitano in alloggio con presenza di barriere architettoniche, è necessario possedere la documentazione comprovante tale condizione.

Per i nuclei familiari che abitano in alloggi che presentano sovraffollamento o forte sovraffollamento è necessario possedere la documentazione comprovante tale condizione;

Per i richiedenti che abitino da almeno un anno insieme ad altri nuclei familiari (anagraficamente conviventi), è necessario possedere la documentazione anagrafica comprovante tale condizione.

SUPPORTO NELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Ricordiamo a tutti coloro che presenteranno domanda che la stessa può essere compilata on line su una qualsiasi postazione informatica (anche a casa) in modo autonomo o con l'assistenza di una persona di fiducia.

Nel caso in cui questo non sia possibile, per essere supportati nella presentazione della domanda, fermo restando che la responsabilità dell'inserimento della stessa delle dichiarazioni effettuate è sempre e comunque personale, i cittadini possono chiedere assistenza nel proprio Comune di residenza o presso lo sportello attivato da ALER attraverso le seguenti modalità:

- ✓ il **Comune di Rozzano** mette a disposizione una postazione dal lunedì al venerdì, previo appuntamento da richiedere al numero 02/82261. La postazione sarà operativa a partire dal 30 novembre 2020;
- ✓ l'**ALER Milano** - Via Garofani 11/13 a Rozzano - dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 13.00, previo appuntamento telefonico al numero 02.73922107;
- ✓ **Comune di PIEVE EMANUELE**, solo su appuntamento, martedì dalle ore 8.30 alle 12.30 e giovedì dalle ore 14.00 alle 18.00, presso lo sportello in Via Viquarterio, 1 – ex sede Polizia Locale. Per appuntamenti chiamare: 02.90788296/362
- ✓ **gli altri Comuni**: contattare i servizi sociali e abitare per conoscere le modalità di supporto.

Si precisa che per ottenere appuntamento c/o gli sportelli di assistenza ALER e presso i Comuni è necessario essere già in possesso di attestazione ISEE, SPID o PIN e marca da bollo da € 16.00. In caso contrario non potrà essere fissato appuntamento.

NOTA BENE:

Nel caso in cui il cittadino abbia richiesto di essere supportato nella presentazione della domanda:

- I documenti sopraindicati devono essere portati solo in visione (non è necessario consegnare fotocopie).

Se nel corso dell'appuntamento non si dispone di quanto sopra indicato (SPID o PIN e marca da bollo), non si assicura che sarà possibile fissare in tempi brevi un nuovo appuntamento, in ragione delle numerose richieste di assistenza che si prevede di ricevere