

**COMUNE DI PIEVE EMANUELE**  
Città Metropolitana di Milano



**Deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 29/01/2018**

**ATTO DIGITALE:**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2018**

L'anno duemiladiciotto, addì ventinove, del mese di Gennaio, a partire dalle ore 18:30, nella sala giunta del Palazzo Municipale, in seguito ad apposita convocazione avvenuta secondo le forme e le modalità previste dallo statuto e dalla normativa vigente, si è riunita la Giunta comunale. In seguito ad appello nominale risultano essere presenti:

	<b>Sindaco e Assessori (Nome e cognome)</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
<b>1</b>	<b>PAOLO FESTA</b>	<b>X</b>	
<b>2</b>	<b>VALENTINA DIONISIO</b>	<b>X</b>	
<b>3</b>	<b>CANNISTRA' GIOVANNI</b>	<b>X</b>	
<b>4</b>	<b>PAOLA BATTAGLIA</b>	<b>X</b>	
<b>5</b>	<b>MARIO PAPA</b>	<b>X</b>	
<b>6</b>	<b>ERMINIA MARIA PAOLETTI</b>	<b>X</b>	
	<b>TOTALE</b>	<b>6</b>	<b>0</b>

Partecipa alla seduta, ai sensi di quanto disposto dall'art. 97 del d.lgs. n. 267/2000 e s. m. e i. e dunque con funzioni consultive, referenti e di assistenza agli organi – il SEGRETARIO GENERALE DOTT. ROCCO ROSSI.

Il Sig. PAOLO FESTA, nella sua qualità di SINDACO presiede il collegio; indi, dopo aver constatato la sussistenza del quorum strutturale, dichiara aperta la seduta e pone in discussione il punto n. 3, inserito all'odierno ordine del giorno.

In seguito ad ampio ed esaustivo dibattito,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visti gli art. 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e l'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, con i quali è stata istituita l'imposta municipale propria (IMU) a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, la cui applicazione a regime è fissata al 2015;

Dato atto che l'art. 14 comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'art. 52 del decreto legislativo n. 446/97 anche per i tributi ivi previsti;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 10/2017 con cui sono state stabilite le aliquote e la detrazione dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2017;

Considerato che occorre confermare per l'anno 2018 le aliquote e la detrazione dell'imposta, approvate con la delibera sopra riportata;

CONSIDERATO che per effetto dell'applicazione dell'art. 1 della legge 24 dicembre 2012, n. 228 (c.d. "legge di stabilità 2013"), dal 2013:

- gli introiti derivanti dall'applicazione dell'imposta agli immobili ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D sono di spettanza dello Stato limitatamente al gettito derivante dall'aliquota standard dello 0,76 per cento;
- è di spettanza del Comune l'intero introito derivante da tutti gli altri immobili,
- è di spettanza del Comune anche l'introito derivante da attività di accertamento (imposta, sanzioni e interessi) degli immobili ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D, oltre che l'introito derivante da attività di accertamento per tutti gli altri immobili;

CONSIDERATO che, a seguito delle numerose modifiche della disciplina IMU la stima della base imponibile e del relativo gettito sconta un margine di aleatorietà;

VALUTATO quanto sopra e constatate le esigenze di bilancio in relazione ai programmi adottati ed ai servizi da garantire;

Tutto ciò premesso;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 29/11/2017, con cui è stato fissato il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2018 al 28/02/2018;

Visto il D.L.vo n. 446/1997 e s.m.i., che disciplina la potestà regolamentare degli EE.LL.;

Visto il TUEL approvato con il D.L.vo n. 267/2000 e s.m.i.

Visto il D.L.vo n. 23/2011 e s.m.i.;

Visto il D.L.vo n. 504/1992 e s.m.i.

Vista la legge n. 147 del 27.12.2013 e s. m. i. ;

Visto il D.L. n. 16/2014, convertito con modificazione nella legge n. 68/2014, e s.m.i.;

Visti il Regolamento di Contabilità e lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento per l'applicazione dell'IMU;

VERIFICATA la propria competenza a deliberare in merito a norma del combinato disposto dagli articoli n. 42 e 48 del D. Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Titolare di P.O dell'Area Programmazione Economica e Servizi Culturali in ordine alla regolarità tecnica ed economica della presente proposta di deliberazione, rilasciato ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime e favorevole espressa nei modi di legge;

### **DELIBERA**

Di recepire la premessa del presente atto che qui si intende integralmente trascritta ed approvata.

Di confermare le aliquote e la detrazione dell'Imposta Comunale Propria sugli immobili (IMU), da applicarsi con decorrenza dal 1.1.2018, come segue:

- a) *nella misura dello 0,55 per cento, sull'abitazione principale, di categoria A1, A8 e A/9, e loro pertinenze, con applicazione della detrazione di € 200,00 per immobile su base annua ed in relazione alla percentuale di possesso, ai sensi della vigente normativa di legge e regolamento,*
- b) *nella misura del 1,06 per cento, su tutti gli altri immobili.*

Di trasmettere copia del presente atto al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, secondo le modalità e i tempi previsti dalla normativa vigente.

DI TRASMETTERE la presente deliberazione in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, del d.lgs. n. 267/2000.

Con successiva e separata votazione, la Giunta, all'unanimità, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.° 267 e ss. mm. ed ii.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto digitalmente a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni

**IL SINDACO  
PAOLO FESTA**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
DOTT. ROCCO ROSSI**